



Российская Федерация
Администрация
Таицкого
городского поселения
Гатчинского
муниципального района
Ленинградской области
188340, Ленинградская область,
Гатчинский район, Таицкое городское
поселение
д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, 24
тел. 8(81371)52-737
факс. 8(81371)52-170
e-mail: taici@taici.ru

24.11.2023 № 1544

На вх.657 от 14.11.2023

гр. Афанасьевой Е.Ю.

E-mail: Lisaalisa_nails@mail.ru

В ответ на Ваше обращение, направленное в виртуальную приемную №142/2023 от 13.11.2023 года по вопросу предоставления информации о зонах с особыми условиями использования территории – охранный зона транспорта. Зона охраны искусственных объектов «Приаэродромная территория аэродрома совместного базирования «Пушкин»» с КН 47:00-6.305, в том числе о «Шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»» с КН 47:00-6.307, а также разъяснений по установленным в отношении охранной зоны, в границах которой находится Таицкое городское поселение, ограничений по использованию земельных участков, администрация Таицкого городского поселения сообщает следующее.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 02.12.2017 года №1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны» на приаэродромной территории выделяются подзоны, предусмотренные статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. Выделение подзон осуществляется следующим образом:

а) первая и вторая подзоны - по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанных подзонах, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей;

б) третья подзона - в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации";

в) четвертая подзона - по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи, обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации и инструкции по производству полетов в районе аэродрома государственной (экспериментальной) авиации;

г) пятая подзона - по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах;

д) шестая подзона - по границам, установленным на удалении 15 километров от контрольной точки аэродрома;

е) седьмая подзона - по границам, установленным согласно методике установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, указанной в пункте 5.4 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации (далее - методика установления седьмой подзоны). Зонирование седьмой подзоны осуществляется в соответствии с методикой установления седьмой подзоны с учетом возможности применения мер по предупреждению и (или) устранению негативного физического воздействия.

На основании указанного нормативно-правового акта в отношении аэродрома совместного базирования «Пушкин» ранее разрабатывался проект охранных зон. Согласно картографическим материалам указанного проекта в отношении объекта установлена охрannая зона «приаэродромная территория» общей площадью 1407 кв. км. Местоположение охрannой зоны одновременно определяется в границах двух субъектов Российской Федерации, на территории Ленинградской области указанная зона с особыми условиями использования территории имеет следующий реестровый номер 47:00-6.305, на территории г. Санкт-Петербурга зоне присвоен реестровый номер 78:00-6.555. В границах указанной ЗОУИТ выделяются подзоны также расположенные в двух регионах Российской Федерации со следующими реестровыми номерами:

– Первая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Имеет следующие реестровые номера: г. Санкт-Петербург - 78:42-6.1245 / Ленинградская область - 47:23-6.2399

– Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Имеет следующие реестровые номера: г. Санкт-Петербург - 78:42-6.1252 / Ленинградская область - 47:23-6.2400

– Третья подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Имеет следующие реестровые номера: г. Санкт-Петербург - 78:00-6.547 Ленинградская область - 47:00-6.306

- Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Имеет следующие реестровые номера: г. Санкт-Петербург - 78:00-6.549 / Ленинградская область - 47:00-6.294

- Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Имеет следующие реестровые номера: г. Санкт-Петербург - 78:00-6.541 / Ленинградская область - 47:00-6.285

- Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

г. Санкт-Петербург - 78:00-6.551 / Ленинградская область - 47:00-6.307

- Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома совместного базирования «Пушкин»

Имеет следующие реестровые номера: г. Санкт-Петербург - 78:00-6.542 / Ленинградская область - 47:00-6.288.

Муниципальное образование Таицкое городское поселение частично находится в шестой подзоне приаэродромной территории, установленной от аэродрома совместного базирования «Пушкин» (КН 47:00-6.307). В соответствии с пп. е п. 3 Правил выделения на ПТ подзон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 №1460, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

– запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

Учитывая вышеизложенное, на основании имеющихся в распоряжении администрации данных, препятствий для использования земельных участков, расположенных в границах муниципального образования согласно установленному целевому назначению не выявлено. Однако, обращаем, Ваше внимание, что в силу главы XIX Земельного кодекса Российской Федерации, подготовка сведений о границах охранной зоны и зон с особыми условиями использования обеспечивается собственниками строений/сооружений, ввиду размещения которых устанавливается данная зона. В связи с чем администрация Таицкого городского поселения не несет ответственности за полноту данных об установленных ограничениях в отношении земельного участка.

И.о. главы администрации
Таицкого городского поселения

Т.В. Игнатенко

